

BARMBEKS INNOVATIVER OFFICE-HOTSPOT



Bürogebäude Campus Hamburg

3.300m²

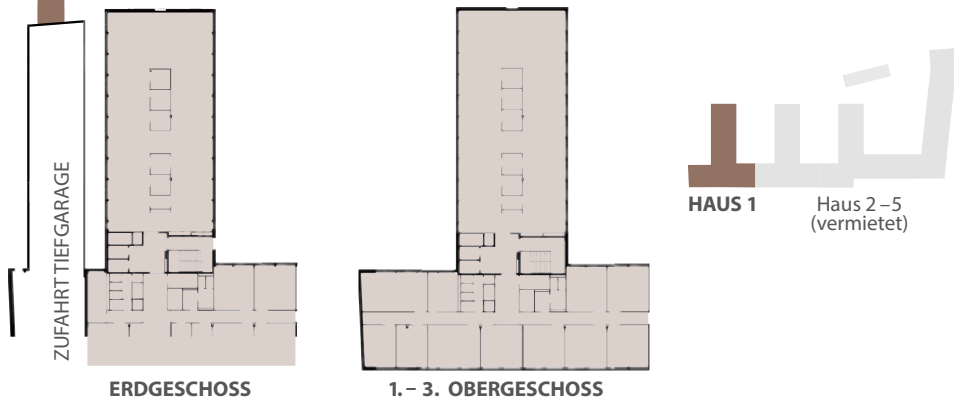
Modernste Büroflächen im
Herzen Hamburgs.



Campus



BÜROGEBÄUDE CAMPUS HAMBURG



GEBÄUDE

- 4 Vollgeschosse mit 3.300 m² Bürofläche zzgl. Lagerflächen
- Etagenweise flexibel teilbar in Flächen von 660 m² – 885 m²

LAGE

- Zentrale Lage in Hamburg-Barmbek
- Direkte Anbindung an die S-Bahn Linien S1 und S11
- Direkter Zugang zur U-Bahn Linie U5 (in Planung)
- U-Bahn Linie U1 fußläufig erreichbar
- Sehr gute örtliche Infrastruktur mit zahlreichen Geschäften des täglichen Bedarfs, Restaurants & Cafés
- Flughafen in 10 Min. erreichbar

AUSSTATTUNG & BESONDERHEITEN

- DGNB-Gold Zertifizierung
- Energieböden
- Außenliegender Sonnenschutz
- CAT 7-Verkabelung
- 27 TG-Stellplätze davon 5 vorgerüstet für E-Ladestationen
- Aufzug

MIETLAUFZEIT AB

5 Jahre

FERTIGSTELLUNG

Frühjahr 2022

KONTAKT

Lydia Weinert
Tel: +49 (0) 170-6079606
E-Mail: office@ece.com

www.ece.com/campus hamburg